

APPARTAMENTO TRILOCALE – ROVERETO – VIA ZIGHERANE N. 3/C – SUB 23

Appartamento al primo piano di 84 mq calpestabili, in contesto condominiale di poche unità, in zona Borgo Sacco, con cortile e giardino condominiale.

L'appartamento, non arredato, è composto da: corridoio, cucina abitabile, 1 bagno finestrato, 1 camera da letto, 1 ampia camera da letto o soggiorno, ripostiglio, 1 balcone, 1 cantina di 6 mq, posto auto in cortile interno riservato.

Esposizione est-ovest.

Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione.

Pavimenti in ceramica, finestre in PVC doppio vetro, portoncino blindato.

Canone di affitto 510 €/mese; spese condominiali 20 €/mese (salvo conguaglio a fine anno), comprensive di pulizia e illuminazione parti comuni, manutenzioni ordinarie, manutenzione giardino condominiale. Utenze energia elettrica, gas, acqua e rifiuti a carico dell'inquilino.

Deposito cauzionale di 3 mensilità.

Certificazione energetica: attestazione in corso di rilascio

In possesso di dichiarazioni di Conformità Impianti a norma di legge.





